

**Městský úřad Česká Lípa**  
**stavební úřad**  
**náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10.03.2025

Spisová značka: MUCL/11916/2025/SÚ/PROJ

Č. j. dokumentu: MUCL/58495/2025

Záměr: Z/2025/44886

Řízení: R/2025/49284

Vyřizuje: Jana Procházková

Telefon: 487 881 210

Počet stran dokumentu: 13

Počet příloh: 0

Datum: 07.05.2025

## ROZHODNUTÍ

### POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 10. března 2025 podala

**společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost Projekting s.r.o., Daniel Pešek, IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 197 a § 211 stavebního zákona**

#### **p o v o l u j e**

**stavbu veřejné technické infrastruktury: veřejná komunikační síť elektronických komunikací „KRCES1 - FTTH\_Kravaře\_Liberecký kraj - 11010-119390“** (dále jen "záměr") na pozemcích (jejich částech) parc. č. 17/1, 18/2, 28/2, 28/7, 28/8, 29, 49/1, 67/1, 67/55, 89/2, 115/7, 131, 178/1, 179/1, 179/5, 179/6, 179/8, 179/9, 179/15, 179/16, 179/20, 179/21, 182/7, 190, 192/1, 192/9, 198, 199, 211/2, 215/2, 223, 226/1, 227, 229, 234/2, 234/8, 234/9, 235/1, 242, 269, 270, 271, 304, 308, 345/1, 345/3, 345/4, 345/5, 354/1, 366, 382, 416/1, 685/9, 685/14, 685/56, 1195/1, 1195/3, 1196/1, 1199/1, 1205/1, 1205/2, 1205/3, 1205/4, 1205/5, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1205/19, 1205/24, 1205/25, 1205/26, 1206/1, 1206/2, 1206/3, 1206/5, 1210/1, 1213/1, 1214/1, 1214/21, 1332, 1466, 1517, 1683, 1777 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře.

**Stavba obsahuje:** Bude provedena nová trasa zemního kabelového vedení veřejné sítě elektronických komunikací v délce 3215m (celková trasa - 5086m, trasy přípojky do 100m – 629m, trasy výměny vedení – 1242m) nové nadzemní sloupky 5ks, nové komory 15ks.

#### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbe3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

Jedná se o stavbu technické infrastruktury podzemního komunikačního vedení sítě elektronických komunikací. Podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě se rozumí kabelové vedení vč. kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem, zahrnující trasu s uložením ochranných trubek a mikrotrubiček pro optické kabely. V chodnicích při křížení i podélně budou ochranné trubky uloženy s min. krytím 0,40 m. Ve volném terénu v obci bude minimální krytí ochranných trubek 0,60 m a při podchodech místních komunikací bude krytí ochranných trubek 0,90 – 1,20 m. Výkop úložné trasy bude v celé délce navržené trasy opatřen výstražnou fólií s logem investora. Kabelová rýha bude zasypána, zhutněna a bude provedena definitivní úprava povrchů dle platných předpisů. Do výkopu budou položeny ochranné trubky, nebo silnostěnné mikrotrubičky. Stavebník uvede povrchy komunikací dotčené výkopovými pracemi do stavu, v jakém byly před započítáním prací.

V rámci celé stavby se plánuje umístění 5ks nadzemních sloupků (NS) a 15ks podzemních kabelových komor (KK).

#### Popis nové trasy:

Seznam pozemků dotčených novou trasou: parc. č. 17/1, 18/2, 28/2, 28/7, 28/8, 29, 49/1, 67/1, 67/55, 89/2, 115/7, 131, 178/1, 179/1, 179/5, 179/6, 179/8, 179/9, 179/15, 179/16, 179/20, 179/21, 182/7, 190, 192/1, 192/9, 198, 199, 211/2, 215/2, 223, 226/1, 227, 229, 234/2, 234/8, 234/9, 235/1, 242, 269, 270, 271, 304, 308, 345/1, 345/3, 345/4, 345/5, 354/1, 366, 382, 416/1, 685/9, 685/14, 685/56, 1195/1, 1195/3, 1196/1, 1199/1, 1205/1, 1205/2, 1205/3, 1205/4, 1205/5, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1205/19, 1205/24, 1205/25, 1205/26, 1206/1, 1206/2, 1206/3, 1206/5, 1210/1, 1213/1, 1214/1, 1214/21, 1332, 1466, 1517, 1683, 1777 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře.

Nová úložná trasa na pozemku č. 1777 bude napojena na stávající trasu v západním zeleném pásu, v jižní části pozemku a bude vedena severním směrem pro napojení pozemků č. 372 a č. 941/5.

Objekt č.p. 15 bude napojen z nové trasy, která se napojí na stávající trasu v severním chodníku ulice P. Bezručů a povede jižním směrem. Další nová trasa bude napojena na stávající trasu na pozemku č. 1206/2 a povede severním směrem ve východní části ulice a bude ukončena na hranici s pozemkem č. 1787.

Nová trasa na pozemku č. 1206/1 bude napojena na stávající trasu v zeleném pásu na úrovni objektu č.p. 18 a povede severozápadním směrem pro napojení objektů č.p. 18, č.p. 4 a č.p. 26. Na pozemku č. 1206/5 bude nová trasa napojena na stávající trasu v zeleném pásu a bude vedena severovýchodním směrem pro napojení objektů č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20 a č.p. 28.

Nová trasa na pozemku č. 1206/3 bude napojena na stávající trasu na úrovni objektu č.p. 179 a povede severozápadním směrem pro napojení na trasu výměny vedení, na kterou se na úrovni pozemku č. 334 napojí znovu nová trasa a bude pokračovat severozápadním směrem pro napojení objektů č.p. 1, č.p. 2, č.p. 29, č.p. 5 a objekt na pozemku č. 344.

V ulici Pod Lipou bude nová trasa napojena na stávající trasu na rohu objektu č.p. 137 a bude vedena jihozápadním směrem pro napojení objektů č.p. 138, č.p. 139, č.p.140, č.p.141, č.e. 3, č.p. 144, č.p. 146 a č.e. 2.

Na pozemku č. 1205/2, na úrovni parcely č. 227 bude nová úložná trasa napojena na trasu výměny vedení a povede severozápadním směrem pro napojení objektů č.p. 119 a č.p. 121. V jihovýchodní části pozemku č. 192/9 bude nová úložná trasa napojena na trasu výměny vedení a povede severozápadním směrem pro napojení objektů na pozemcích č. 192/4 a č. 235/10.

Nová trasa bude napojena na stávající trasu v jižní části pozemku č. 242 a následně povede v západním i východním chodníku ulice P. Bezručů. V západním chodníku povede na parcelu č. 1205/5 pro napojení objektů č.p. 180, č.p. 114, č.p. 117 a napojí se na trasu výměny vedení. Ve

#### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

východním chodníku bude nová trasa vedena až na úroveň objektu č.p. 166 a napojí se na stávající trasu.

Na pozemku č. 215/2 se nová trasa napojí na stávající trasu v nezpevněném terénu a bude vedena jižním směrem pro napojení objektu č.p. 206. Na pozemku č. 269, na úrovni objektu č.p. 173 bude napojena nová trasa na trasu výměny vedení a připojí objekt č.p. 2.

V jižním chodníku na pozemku č. 269 propojí nová trasa trasy výměny vedení od úrovně pozemku č. 42, až po objekt č.p. 25. Další nová trasa bude napojena na trasu výměny na rohu objektu č.p. 24 a povede jižním směrem pro napojení objektů č.p. 23, č.p. 22 a trasy výměny ve východní části ulice Ronovská

Nová trasa na pozemku č. 270 bude napojena na trasu výměny vedení na úrovni objektu č.p. 109 a bude vedena jižním směrem do jihovýchodního chodníku ulice Gen. Svobody a od úrovně objektu č.p. 19 povede v severozápadní části ulice, až na pozemek č. 178/1, kde bude napojena na trasu výměny vedení.

V ulici Gen. Svobody bude napojena nová trasa na trasu výměny vedení na úrovni objektu č.p. 74 a povede západním směrem v severní části ulice, až na úroveň objektu č.p. 84 a také severním směrem na pozemek č. 179/9 pro napojení na trasy výměny vedení.

V jižní části křižovatky ulic Gen. Svobody a Nádražní propojí nová trasa trasy výměny vedení. V jihovýchodní části pozemku č. 192/1 bude napojena nová trasa na stávající trasu a povede jihovýchodním směrem pro napojení objektu č.p. 104.

V jihovýchodní části pozemku č. 192/1, v ulici Školní bude napojena nová trasa na stávající trasu a povede do jižního chodníku a následně západním směrem pro napojení na trasu výměny vedení na pozemku č. 179/6.

V severní části pozemku propojí nová trasa trasy výměny a napojí objekt č.p. 92. Nová trasa, která bude vedena z pozemku č. 179/5, od úrovně objektu č.p. 188 severním směrem do pozemku č. 179/21, propojí trasy výměny vedení.

V jižní části pozemku bude na trasu výměny napojena nová trasa a povede západním směrem pro napojení objektu č.p. 88. V jižní části ulice Gen. Svobody propojí nová trasa trasy výměny vedení.

V jižním chodníku ulice Gen. Svobody, na úrovni pozemku č. 115/34 bude napojena nová trasa na trasu výměny a povede západním směrem pro napojení objektu na pozemku č. 115/8 a západním směrem v severní části ulice pro napojení objektů č.p. 80 a č.p. 81.

V jihozápadní části křižovatky ulic Nádražní a Úštěcká bude napojena nová trasa na trasu výměny. První nová trasa povede severním směrem pro napojení objektů č.p. 56 a č.p. 57. Druhá trasa povede jižním směrem pro napojení objektů č.p. 52 a č.p. 53.

V jihovýchodní části křižovatky ulic Nádražní a Úštěcká bude napojena nová trasa na trasu výměny a povede východním směrem pro napojení na trasu výměny na úrovni objektu č.p. 196.

Nová trasa v jihovýchodní části pozemku č. 28/8 propojí trasy výměny. Na pozemku č. 685/14 bude napojena nová trasa na trasu výměny vedení a bude vedena východním směrem v severní i jižní části ulice Nádražní, až na úroveň konce zástavby.

Nová trasa v ulici U Hřiště propojí trasy výměny v úseku od úrovně objektu č.p. 118 až po pozemek č. 28/2 a dále povede do jižního zeleného pásu pro připojení objektů č.p. 123, č.p. 124 a č.p. 125. V ulici U Hřiště bude nová trasa napojena na trasu výměny na úrovni pozemku č. 67/60 a povede jižním směrem pro napojení objektů č.p. 100, č.p. 101 a č.p. 199.

V severozápadní části ulice Úštěcká bude na úrovni pozemku č. 1205/24 napojena na trasu výměny nová trasa a bude vedena severním směrem pro napojení objektu č.p. 185 a jižním směrem v západní části ulice až po úroveň pozemku č. 98 a dále po obou stranách ulice a následně východním směrem pro napojení objektu č.p. 45.

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

Pro úplnost popisu celistvosti stavby stavební úřad dále uvádí:

**Popis trasy výměny vedení, které nepodléhá projednání se stavebním úřadem:**

Seznam pozemků dotčených výměnou vedení: 115/10, 1196/1, 1199/1, 1205/1, 1205/2, 1205/24, 1205/3, 1205/4, 1205/5, 1205/6, 1205/8, 131, 1777, 178/1, 179/15, 179/16, 179/21, 179/23, 179/5, 179/6, 179/7, 179/9, 192/9, 199, 222, 223, 229, 269, 270, 28/2, 28/7, 28/8, 29, 308, 313/13, 346, 49/1, 59/7, 67/1, 67/55, 685/14 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře.

Trasy výměny vedení budou umístěny do chodníků, krajnic a zelených pásů pro napojení objektů č.p. 6, č.p. 154, č.p. 153, č.p. 152, č.p. 130, č.p. 132, č.p. 116, č.p. 180, č.p. 113, č.p. 111, č.p. 109, č.p. 164, č.p. 167, č.p. 173, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 175, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 192, č.p. 196, č.p. 18, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 66, č.p. 93, č.p. 187, č.p. 188, č.p. 190, č.p. 189, č.p. 74, č.p. 68, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 39 a pro jednotlivá propojení stávajících a nových tras.

**Popis přípojky do 100m, které nepodléhají projednání se stavebním úřadem:**

Seznam pozemků dotčených přípojka do 100m: 115/1, 115/10, 115/7, 115/9, 1193/1, 1195/1, 1196/1, 1199/1, 1205/1, 1205/10, 1205/2, 1205/25, 1205/26, 1205/4, 1205/5, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1206/1, 1206/3, 1206/5, 1210/1, 1213/1, 131, 1332, 1517, 168/1, 1683, 1777, 179/1, 179/21, 179/9, 182/7, 192/1, 192/2, 211/2, 229, 238/1, 269, 270, 271, 28/7, 28/8, 29, 308, 313/13, 313/4, 329, 337/1, 366, 382, 416/1, 49/1, 59/7, 67/1, 67/53, 67/55, 685/14, 685/34, 685/37, 685/56, 685/9, 83/1, 89/2 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře.

Nové trasy přípojky do 100m připojující objekty č.p. 14, č.p. 27, č.p. 3, č.p. 19, č.p. 126, č.p. 128, č.p. 133, č.p. 127, č.p. 134, č.p. 137, č.p. 36, č.p. 110, č.p. 115, č.p. 55, č.p. 38, č.p. 40, č.p. 41 a č.e. 22 budou napojeny na stávající trasu na úrovni objektu, který připojují.

Nové trasy přípojky do 100m připojující objekty č.p. 15, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 5, č.p. 29, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 26, č.p. 4, č.p. 18, č.p. 28, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 179, č.p. 22, č.p. 138, č.p. 141, č.p. 144, č.e. 2, č.e. 3, č.p. 121, č.p. 119, č.p. 114, č.p. 117, č.p. 206, č.p. 1, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 103, č.p. 102, č.p. 30, č.p. 29, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 23, č.p. 22, č.p. 58, č.p. 191, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 195, č.p. 37, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 12, č.p. 13, č.e. 1, č.p. 16, č.p. 118, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 100, č.p. 101, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 19, č.p. 99, č.p. 98, č.p. 95, č.p. 94, č.p. 200, č.p. 201, č.p. 202, č.p. 203, č.p. 204, č.p. 205, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 88, č.p. 84, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 185, č.p. 43, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 47, č.p. 108, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 107, č.p. 112, č.p. 44, č.p. 92, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 120, č.p. 57, č.p. 56, č.p. 161, č.p. 162, č.p. 163, č.p. 165 a č.p. 166 budou napojeny na novou úložnou trasu na úrovni objektu, který připojují.

Nové trasy přípojky do 100m připojující objekty č.p. 32, č.p. 168, č.p. 169, č.p. 170, č.p. 62, č.p. 171, č.p. 172, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 129, č.p. 198, č.p. 197, č.p. 51, č.p. 15, č.p. 17, č.p. 31, č.p. 54, č.p. 65, č.p. 67, č.p. 176, č.p. 70, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 76, č.p. 79, č.p. 82, č.p. 91, č.p. 181, č.p. 122 a č.p. 42 budou napojeny na trasu výměny vedení na úrovni objektu, který připojují.

Realizací stavby vzniká ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení, v souladu se zákonem č.127/2005 Sb., §102, a to 0,5m na každou stranu od krajního vedení.

Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: 3, 26/2, 28/3, 32, 33, 34, 39, 110/1, 112/1, 114/2, 115/9, 115/15, 125, 128/1, 130, 136, 160, 166, 168/1, 169, 170, 171, 173/1, 174, 178/8, 180, 183, 184, 192/2, 210/1, 234/1, 235/10, 244, 245/1, 251, 253, 279/1, 279/2, 286, 294, 306, 323/1, 333, 346, 362/3, 368, 369/2, 373, 375, 376, 377, 378, 379, 666/10, 685/12, 1574/3, 1606, 1628, 1655 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře.

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena dle předložené dokumentace, kterou v 08/2024 ověřil Martin Marek (ČKAIT - 0009957) a která byla předložena navrhovatelem jako podklad pro vydání tohoto rozhodnutí a je archivována na stavebním úřadě.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky o technických požadavcích na stavby a vyhl. o technických podmínkách požární ochrany staveb. Přihlíženo bude k příslušným technickým normám.
3. Stavebník bude stavbu realizovat pouze na pozemcích, ke kterým mu vzniklo vlastnické právo nebo právo založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku, popřípadě bude před zahájením stavby vydáno pravomocné rozhodnutí dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo stavbě (zákon o vyvlastnění).
4. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní nebo nadzemní vedení inženýrských sítí, budou dodržena a respektována ochranná pásma těchto sítí, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Před zahájením zemních prací na stavbě musí být ověřeny na staveništi inženýrské sítě. Před odevzdáním staveniště investor písemně odevzdá a dodavatel stavebních prací převezme vyznačení inženýrských sítí a jiných překážek. Při provádění stavby budou respektována ochranná a bezpečnostní pásma stávajících sítí technické infrastruktury v území stavby, práce v ochranných a bezpečnostních pásmech budou prováděny vždy jen po dohodě s vlastníky, event. správci technické infrastruktury, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy (např. zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů /energetický zákon/ ve znění pozdějších předpisů).
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a umístěn na místě stavby do doby jejího dokončení.
7. Na místě stavby bude veden řádný stavební deník v souladu s ustanovením stavebního zákona.
8. Zařízení staveniště bude mobilní v místě prováděné stavby v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa. Staveništní zařízení nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod., působit na okolí nad přípustnou míru.
9. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
10. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
11. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Stavebník seznámí zhotovitele stavby s podmínkami tohoto rozhodnutí před zahájením stavby. Zhotovitel stavby je povinen seznámit se a respektovat podmínky tohoto rozhodnutí. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen oprávněné osoby. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo dalším opatřením stavebního úřadu. Zhotovitel stavby bude oznámen stavebnímu úřadu současně s termínem zahájení stavby.

### Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: prochazkova@mucl.cz

12. Odpad, který vznikne při stavbě, musí být zneškodňován v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a rovněž, podle ustanovení § 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona, především zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie; podle ustanovení § 160 odst. 2 písm. f) stavebního zákona ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
14. Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka
15. Ukončení této etapy stavby oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Stavební úřad současně uvědomuje dle § 293 stavebního zákona vlastníky staveb a pozemků o vstupech za účelem provádění kontrolních prohlídek stavby.
16. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska souhlasného jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí ze dne 25.09.2024 zn. MUCL/42146/2024/OŽP/IP:  
*zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:*
  - *Při křížení a souběhu kabelového vedení s koryty vodních toků budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130.*
  - *Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními".*
  - *Kabelové chráničky křížící koryta vodních toků budou těsně a pevně přimknuty ke konstrukci mostů, vždy na povodní straně a tak, aby nezasahovaly do průtočného profilu (nad úroveň spodní hrany mostovky).*
  - *Během stavby nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.*
  - *V záplavovém území a v blízkosti vodních toků nebudou skladovány snadno rozpustitelné a odplavitelné.*
  - *Materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.*
  - *Křížení koryt vodních toků ve správě Lesy ČR, státního podniku, bude s tímto správcem konzultováno.*
  - *Zahájení prací v blízkosti vodních toků bude s dostatečným časovým předstihem oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu česká Lípa (Ing. Kateřina Sedláčková, tel.: 606 513 845, e-rnail: sedlackova@poh.cz). V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná. Při zahájení prací bude našemu zástupci představeno technické řešení křížení koryt vodních toků ve správě Povodí Ohře, státního podniku. Stejný pracovník bude po kompletním ukončení akce přizván ke kontrole provedených prací, konečný stav bude tímto pracovníkem odsouhlasen zápisem ve stavebním deníku.*
  - *Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k porušení stability koryt vodních toků. V případě, že k tomu dojde, budou koryta vodních toků uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.*
  - *Koryta vodních toků nebudou znečištěna stavebním materiálem, veškerý stavební materiál napadaný do koryt vodních toků bude okamžitě odstraněn na náklad investora stavby.*
17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Česká Lípa, odboru dopravy ze dne 25.09.2024 zn. MUCL/46203/2024/OD/BK:

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbc3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

- *V případě, že záměr nepodléhá povolení podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., tak bude před samotnou realizací stavby nutné, aby stavebník nebo zhotovitel požádal o povolení ke zvláštnímu užívání na pozemní komunikaci při užití této komunikace a pomocného pozemku pro provádění stavebních prací ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1, 2 a 6 písm. c) bod 3 zákona o PK, se souhlasem vlastníka pozemku a dotčeného orgánu policie. Umístění inženýrské sítě musí být v souladu s ustanovením § 36 zákona o PK a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o PK. Rozhodnutí o zvláštním užívání na předmětných MK bude vydávat silniční správní úřad místně a věcně příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona o PK, kterým je Obecní úřad Kravaře. V případě veřejně přístupných účelových komunikacích postačí souhlas vlastníka. Rozhodnutí o zvláštním užívání na komunikaci č. 11/263 bude vydávat silniční správní úřad místně a věcně příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o PK, kterým je Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy.*
- *Před samotnou realizací stavby je nutno, pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu v dané lokalitě, zvážit stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 písmena c) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“), se souhlasem vlastníka pozemku a dotčeného orgánu policie. Příslušným orgánem pro stanovení přechodné úpravy provozu je podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona o silničním provozu Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy.*
- *V případě potřeby částečné uzavírky provozu je nutno zažádat o omezení obecného užívání uzavírkami a objížďkami ve smyslu ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích po projednání s vlastníkem pozemní komunikace, která má být uzavřena a s Policií České republiky jako dotčeným orgánem státní správy. O uzavírce a objížďce rozhoduje příslušný silniční správní úřad, kterým je Městský úřad Česká Lípa, Odbor dopravy.*

18. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření obce Kravaře ze dne 15.10.2024:

- *Při zemních pracích nebude zasahováno do asfaltových koberců v majetku obce Kravaře.*
- *Veškeré povrchy komunikací, zasažené stavbou, budou uvedeny po pokládce kabelu do původního stavu, dle pasportu stavu povrchu zhotoveného před stavbou. Tento pasport zpracuje zhotovitel stavby.*
- *Obec Kravaře požaduje úhradu věcného břemene a to dle znaleckého posudku. Posudek zpracuje investor; tj. CETIN.*

19. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Lesy ČR s.p. ze dne 19.09.2024 č.j. LCR956/004081/2024:

- *Celá stavba dle PD vč. součástí a příslušenství zůstane v majetku investora stavby nebo správce stavby (CETIN a.s.), kterým nejsou a nebudou Lesy České republiky, s.p.*
- *V průběhu prací nedojde k znečištění vodního toku nebo poškození koryta toku. Stavební materiál, deponie zeminy, mechanizace apod. budou zajištěny či umístěny tak, aby nedošlo k jejich smyvu do koryta v případě zvýšených průtoků, dešťových srážek, tání sněhu či odchodem ledu. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodních toků nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou k dispozici chemické prostředky na likvidaci úniků*

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: prochazkova@mucl.cz

*rovných látek. Odstranění případných škod na vlastní náklady zajistí a hradí investor stavby.*

- *Správce vodního toku nenese žádnou odpovědnost za škody a poškození stavby či její části vlivem zvýšených průtoků po dešťových srážkách, tání sněhu nebo odchodem ledu a vlivem povodně.*

20. Při provádění stavby budou respektovány stávající trasy vedení inženýrských sítí, jakožto i podmínky stanovisek a vyjádření vlastníků a provozovatelů (správců) rozvodů těchto sítí v daném území, které žadatel - stavebník obdržel a je s nimi tedy prokazatelně seznámen, zejména pak:

- vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 253963/24 ze dne 29.08.2014
- vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 29.08.2024 zn. 001152133226
- vyjádření k žádosti o souhlas s prováděním činnosti v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 29.08.2024, zn. 001152133119
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 21.11.2024 zn. SCVKZAD221429/UTPCL/Ro

21. Podle § 2i odst. 2 zákona č.416/2000 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní, energetické a komunikační infrastruktury, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

22. Stavba bude dokončena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
společnost CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad obdržel dne 10. března 2025 žádost společnosti CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost Projekting s.r.o., Daniel Pešek, IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82 o povolení stavby nebo zařízení: stavbu veřejné technické infrastruktury: veřejná komunikační síť elektronických komunikací „KRCES1 - FTTH\_Kravaře\_Liberecký kraj - 11010-119390“ (dále jen "záměr") na pozemcích (jejich částech) parc. č. 17/1, 18/2, 28/2, 28/7, 28/8, 29, 49/1, 67/1, 67/55, 89/2, 115/7, 131, 178/1, 179/1, 179/5, 179/6, 179/8, 179/9, 179/15, 179/16, 179/20, 179/21, 182/7, 190, 192/1, 192/9, 198, 199, 211/2, 215/2, 223, 226/1, 227, 229, 234/2, 234/8, 234/9, 235/1, 242, 269, 270, 271, 304, 308, 345/1, 345/3, 345/4, 345/5, 354/1, 366, 382, 416/1, 685/9, 685/14, 685/56, 1195/1, 1195/3, 1196/1, 1199/1, 1205/1, 1205/2, 1205/3, 1205/4, 1205/5, 1205/7, 1205/8, 1205/9, 1205/19, 1205/24, 1205/25, 1205/26, 1206/1, 1206/2, 1206/3, 1206/5, 1210/1, 1213/1, 1214/1, 1214/21, 1332, 1466, 1517, 1683, 1777 v katastrálním území Kravaře v Čechách, obec Kravaře. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

K žádosti byly stavebnímu úřadu doloženy zejména tyto podklady:

1. plná moc k zastupování
2. kopie katastrální mapy, seznam pozemků dotčených stavbou

### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428  
www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz



3. projektová dokumentace zpracovaná v 08/2024, kterou ověřil Martin Marek (ČKAIT - 0009957)
4. vyjádření obce Kravaře ze dne 15.10.2024
5. vyjádření Městského úřadu Česká Lípa, odboru dopravy ze dne 25.09.2024 zn. MUCL/46203/2024/OD/BK
6. závazné stanovisko – souhlasné jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí ze dne 25.09.2024 zn. MUCL/42146/2024/OŽP/IP
7. závazné stanovisko Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu – úseku památkové péče ze dne 21.11.2024 zn. MUCL/52159/2024/SÚ/ST
8. společné rozhodnutí Agentury ochrany přírody a krajiny, Správy Chráněné krajinné oblasti České středohoří ze dne 30.12.2024 č.j. SR/2015/UL/2024-3 (PM 22.01.2025)
9. stanovisko Ministerstva obrany ze dne 16.09.2024 č.j. MO 744566/2024-1322
10. vyjádření společnosti Povodí Ohře s.p. ze dne 04.09.2024 zn. POH/40673/2024-2/032100
11. vyjádření KŘP Libereckého kraje, odboru informačních a komunikačních technologií ze dne 05.09.2024 č.j. KRLP-84782-2/ČJ-2024-1800IT
12. stanovisko společnosti Lesy ČR ze dne 19.09.2024 č.j. LCR956/004081/2024
13. sdělení a vyjádření k (ne)existenci sítí vlastníků a provozovatelů (správců) rozvodů těchto sítí v daném území:
  - ČEZ Distribuce a.s.
  - ČEPS a.s.,
  - České radiokomunikace a.s.
  - CETIN a.s.
  - T Mobile Czech Republic a.s.
  - Vodafone Czech Republic a.s.
  - ČD - Telematika a.s.
  - Severočeské vodovody a kanalizace a.s.
  - Ministerstvo vnitra ČR
  - Telco Pro Services a.s.

Před oznámením zahájení řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona.

V tomto řízení byl okruh účastníků řízení stanoven dle § 182 stavebního zákona takto: účastníkem řízení je dle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebník: společnost CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, kterou zastupuje společnost Projekting s.r.o., Daniel Pešek, IČO 24707066, S. K. Neumanna 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82, dle § 182 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: Obec Kravaře, IDDS: darbn9b, sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy, dle § 182 písm. c) stavebního zákona: Obec Kravaře, IDDS: darbn9b, sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy, Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w, sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6, Lesy České

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

republiky, s.p., Lesní správa Česká Lípa, IDDS: e8jcfns, sídlo: Pod Holým Vrchem č.p. 3247, 470 01 Česká Lípa 1, Liberecký kraj, IDDS: c5kbvkw, sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1, Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, sídlo: Přitkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1.

Dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3, 5, 6, 18/1, 21, 26/2, 28/1, 28/3, 28/6, 30, 32, 33, 34, 35, 37/1, 39, 40, 42, 50, 51, 53/1, 57, 59/1, 59/2, 59/7, 59/8, 59/13, 59/14, 60, 61, 67/16, 67/53, 67/60, 67/68, 86, 90, 91, 92, 93/1, 97, 98, 99, 100/1, 100/2, 100/4, 104/1, 105/1, 106, 107, 108, 110/1, 111/1, 112/1, 113/1, 114/1, 114/2, 115/1, 115/9, 115/10, 115/15, 115/34, 116, 123/1, 125, 126, 128/1, 130, 132, 133, 134/1, 134/2, 136, 137, 143/1, 143/2, 145, 151, 160, 162, 164, 165/1, 166, 167, 168/1, 169, 170, 171, 172, 173/1, 174, 178/8, 179/2, 179/3, 179/4, 179/12, 179/13, 179/24, 180, 182/1, 182/2, 182/4, 183, 184, 185/1, 185/6, 185/9, 185/12, 189/4, 192/2, 192/4, 192/6, 200, 201/1, 202, 205, 206, 207, 208, 209, 210/1, 211/1, 215/1, 216, 217, 218/1, 218/2, 219, 224, 230, 234/1, 235/10, 244, 245/1, 247, 249, 251, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 266, 268, 279/1, 279/2, 281/1, 281/2, 286, 287/1, 288/1, 288/2, 288/3, 288/5, 288/6, 289, 294, 301/1, 302, 303, 306, 309/1, 309/2, 310, 314, 317/1, 320, 323/1, 323/2, 324, 327, 333, 334, 338, 339, 340/1, 341/1, 345/2, 346, 347, 349, 354/2, 354/3, 354/4, 361, 362/3, 364, 367, 368, 369/2, 371, 372, 373, 375, 376, 377, 378, 379, 666/10, 685/4, 685/6, 685/7, 685/8, 685/12, 685/33, 685/39, 685/42, 685/47, 941/4, 941/5, 1214/11, 1493, 1496, 1512/2, 1513, 1523/1, 1523/2, 1533, 1543, 1547, 1562, 1574/2, 1574/3, 1606, 1607, 1628, 1639, 1644, 1655 v katastrálním území Kravaře v Čechách

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kravaře č.p. 2, č.p. 5, č.e. 1, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 31, č.p. 16, č.p. 196, č.p. 191, č.p. 37, č.p. 55, č.p. 112, č.p. 96, č.p. 97, č.p. 108, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 185, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 19, č.p. 62, č.p. 67, č.p. 176, č.p. 74, č.p. 79, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 84, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 88, č.p. 190, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 93, č.p. 205, č.p. 204, č.p. 94, č.p. 203, č.p. 202, č.p. 201, č.p. 200, č.p. 95, č.p. 98, č.p. 99, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 104, č.p. 1, č.p. 111, č.p. 206, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 117, č.p. 180, č.p. 119, č.p. 121, č.p. 157, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 120, č.p. 161, č.p. 162, č.p. 163, č.p. 164, č.p. 165, č.p. 166, č.p. 172, č.p. 173, č.p. 139, č.p. 137, č.p. 138, č.p. 134, č.p. 154, č.e. 3, č.p. 146, č.p. 127, č.p. 179 a č.p. 129, Kravaře, Víška č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 28, č.p. 15, č.p. 18, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 26, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 12, č.p. 10 a č.p. 9

a veřejnost.

Dle posouzení stavebního úřadu nebudou vydaným povolením přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva dalších osob.

Dotčeným orgánem je v tomto řízení Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří, Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, Obecní úřad Kravaře, Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 a Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad - úsek památkové péče.

Stavební úřad vyrozuměl dne 02. dubna 2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a veřejnost. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil ústní jednání na den 05. května 2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Zároveň v souladu

#### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům před vydáním rozhodnutí.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu řízení posoudil záměr z hledisek uvedených § 193 stavebního zákona, projednal jej s účastníky řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků vedeného řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že záměr je v zastavěném území obce Kravaře, v souladu s úkoly a cíli územního plánování s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Dokumentace k povolení záměru splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Provedení stavby splňuje požadavky veřejných zájmů především na úseku životního prostředí a ochrany zdraví a života a odpovídá obecným technickým požadavkům stanoveným vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu řízení nebyly uplatněny návrhy ani námitky účastníků řízení. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů k předmětné stavbě jsou kladná, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v něm uvedených. Zjistil, že záměr je v zastavěném území obce Kravaře, která nemá zpracován územní plán. Projednávaný záměr je v souladu s úkoly a cíli územního plánování.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Jana Procházková  
referent obecního stavebního úřadu

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 03. dubna 2025.

### **Obdrží:**

Účastníci řízení

*(datovou schránkou)*

společnost CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

zastupuje společnost Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Bc. Zuzana Aulická, IDDS: 65kgkcj

trvalý pobyt: Moskevská č.p. 12/13, 470 01 Česká Lípa 1

Ing. Jiří Aulický, IDDS: fp6gbke

trvalý pobyt: Moskevská č.p. 12/13, 470 01 Česká Lípa 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

sídlo: České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Česká Lípa, IDDS: e8jcfns

sídlo: Pod Holým Vrchem č.p. 3247, 470 01 Česká Lípa 1

Liberecký kraj, IDDS: c5kbbkw

sídlo: U Jezu č.p. 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec 1

### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

Obec Kravaře, IDDS: darbn9b  
sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Hlavní projektant:

Martin Marek, IDDS: x3cs84c  
trvalý pobyt: Šrobárova č.p. 2107/63, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Dotčené orgány:

*(datovou schránkou)*

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří, IDDS: 6npdyiv

sídlo: Michalská č.p. 260/14, 412 01 Litoměřice 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Obecní úřad Kravaře, IDDS: darbn9b

sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy

*(interní poštou)*

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Městský úřad Česká Lípa, Stavební úřad - úsek památkové péče, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1

Tento dokument se účastníkům řízení dle § 182 odst. písm. d) stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, na úřední desce MěÚ Česká Lípa a Obecního úřadu Kravaře a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz) a [www.kravarecl.cz](http://www.kravarecl.cz), 15. den je dnem doručení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

[www.mucl.cz](http://www.mucl.cz), **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** [podatelna@mucl.cz](mailto:podatelna@mucl.cz), **e-mail:** [prochazkova@mucl.cz](mailto:prochazkova@mucl.cz)

Razítko:

Razítko:

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbe3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz