

Městský úřad Česká Lípa
stavební úřad
náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:
Ze dne: 24.01.2022
Spisová značka: MUCL/2380/2022/SÚ/JP
Č. j. dokumentu: MUCL/10530/2022
Vyřizuje: Jana Procházková
Telefon: 487 881 210
Počet stran dokumentu: 4
Počet příloh: 0
Datum: 28.01.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČO 27268632, K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant v Čechách

(dále jen "žadatel") podala dne 24. ledna 2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

přípojka NN pro OM "CL-Kravaře, Janovice 1-kNN, SS100, č. IV-12-4021324" (dále jen "stavba") na pozemcích (jejich částech) parc. č. 22/1, 49/15, 49/16, 49/18 v katastrálním území Janovice u Kravař, obec Kravaře. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Ve vedeném řízení byla stanovena oprávněná úřední osoba referent územního rozhodování a stavebního řádu, Jana Procházková.

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení, kdy upouští od ohledání na místě a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den **1. března 2022 (úterý) v 9:30 hodin se schůzkou pozvaných do kanceláře č. 4 Městského úřadu Česká Lípa, stavebního úřadu.** Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání, na veřejně přístupném místě na pojišťkové skříni u podpěrného bodu distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 49/16 v katastrálním území Janovice u Kravař. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428
www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbc3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Žadatel nejpozději k veřejnému ústnímu jednání doloží ověřenou dokumentaci stavby oprávněnou osobou.

Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ustanovení § 85 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost EMJ s.r.o., IČO 27268632, K. Světlé 1121, 464 01 Frýdlant v Čechách; dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona Obec Kravaře, IDDS: darbn9b, sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy; dle § 85 odst. 2 písm. a) vlastníci dotčených nemovitostí - Obec Kravaře, IDDS: darbn9b, sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy, Karel Medek, Janovice č.p. 6, Kravaře, 470 02 Česká Lípa 2, Hana Medková, Janovice č.p. 6, Kravaře, 470 02 Česká Lípa 2, Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1; dle § 85 odst. 2 písm. b) osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 50/1, 49/1, 46 v katastrálním území Janovice u Kravař a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kravaře, Janovice bez č.p./č.e na pozemku p.č. 50/1 v katastrálním území Janovice u Kravař, obec Kravaře, bez č.p./č.e na pozemku p.č. 46 v katastrálním území Janovice u Kravař, obec Kravaře a veřejnost. Dle posouzení stavebního úřadu nebudou vydaným povolením přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva dalších osob.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

§ 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Do tří dnů po konání veřejného ústního jednání budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, ke kterým se účastníci řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mohou vyjádřit. Následně bude ve věci rozhodnuto.

Upozornění pro žadatele:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě - na pojistkové skříně u podpěrného bodu distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce a.s. na pozemku p.č. 49/16 v katastrálním území Janovice u Kravař, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Jana Procházková
referent územního rozhodování a stavebního řádu

Obdrží:

účastníci řízení (*datovou schránkou*)
společnost ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
zastoupená společností EMJ s.r.o., IDDS: ufq32bj
sídlo: K. Světlé č.p. 1121, 464 01 Frýdlant v Čechách

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, U Nisy 745/6a, 460 57
Liberec, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428
www.mucl.cz, **ID DS:** bkfb3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz

(dodejkou)

Karel Medek, Janovice č.p. 6, Kravaře, 470 02 Česká Lípa 2
Hana Medková, Janovice č.p. 6, Kravaře, 470 02 Česká Lípa 2

(veřejnou vyhláškou)

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 50/1, 49/1, 46 v katastrálním území Janovice u Kravař a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kravaře, Janovice bez č.p./č.e na pozemku p.č. 50/1 v katastrálním území Janovice u Kravař, obec Kravaře, bez č.p./č.e na pozemku p.č. 46 v katastrálním území Janovice u Kravař, obec Kravaře

dotčené orgány

(datovou schránkou)

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO České středohoří, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 414 (závazné stanovisko ze dne 02.09.2021 č.j. SR/1994/UL/2021-3)

Obecní úřad Kravaře, IDDS: darbn9b

sídlo: náměstí č.p. 166, 471 03 Kravaře u České Lípy (rozhodnutí ze dne 07.10.2021 zn. KRA/481/2021)
(interní poštou)

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1 (koordinované závazné stanovisko ze dne 13.09.2021 zn. MUCL/22504/2021/OŽP/IP)

Tento dokument se veřejnosti dle stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou, na úřední desce **MěÚ Česká Lípa a Obecního úřadu Kravaře** a musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. Současně se zveřejňuje způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.mucl.cz a www.kravarecl.cz, 15. den je dnem doručení oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Adresa úřadu:

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, **ID DS:** bkfbe3p, **e-podatelna:** podatelna@mucl.cz, **e-mail:** prochazkova@mucl.cz